

L'Écho De Samothrace



« L'Édito de l'Écho » Avec enthousiasme

Chers résidents,

Nous espérons que ce n° 13 de « l'Écho de Samothrace » vous trouve en pleine santé. Dès 2024, pour répondre à vos souhaits, nous réagirons plus rapidement aux événements touchant notre résidence Port Juvénal. Dès janvier, vous bénéficierez d'une lettre d'information électronique et une sortie semestrielle de notre 4 pages « l'Écho de Samothrace » sous un nouveau format.

Pour recevoir votre lettre d'information électronique,

Merci de vous inscrire, si ce n'est pas déjà fait à :

contact@av2e.fr

En tant que membres dévoués de notre association, nous voulons partager avec vous quelques réflexions sur ce qui nous motive et l'importance de cultiver ensemble l'enthousiasme au sein de notre communauté, qui nous incite à créer une énergie positive et à la diffuser dans nos actions. C'est cette énergie qui nous pousse à ne pas baisser les bras, à recommencer sans cesse nos démarches, malgré des résultats loin de nos attentes et à trouver en permanence des solutions créatives aux problèmes auxquels nous sommes confrontés.

C'est dans cet esprit que nous vous encourageons à apporter, à partager votre enthousiasme nécessaire à notre association. Que ce soit par le biais de nouvelles idées, de projets innovants ou simplement en partageant votre énergie positive avec les autres membres, votre contribution fera toute la différence.

Ensemble, nous pouvons créer un environnement où chaque membre se sent, non seulement investi dans notre mission, mais également inspiré à contribuer de manière significative. Chaque geste, aussi petit soit-il, compte et contribue à faire de notre association un lieu où l'enthousiasme est la force motrice derrière chaque action.

Nous sommes convaincus que, grâce à votre implication continue, nous atteindrons de nouveaux sommets et réaliserons des réussites encore plus grandes au service de notre cause commune.

Merci de votre dévouement et de votre passion. Ensemble, nous sommes une force à ne pas sous-estimer.

Site AV2E : www.av2e.fr



contact@av2e.fr

Avec enthousiasme,

Bonne année 2024 !

le CA de l'AV2E

Vu la disposition de la résidence, de l'entrée 1 à l'entrée 24, nous avons tous un vécu différent pour les 412 logements qui composent Port Juvénal, fonction de notre étage, de notre entrée, avec chacun une perspective différente sur la pelouse de l'Esplanade. De la même façon, notre exposition aux nuisances (bruit, pollutions, propreté, ...) que l'on soit côté Pont Juvénal ou carrefour de l'Aéroport International, en proximité ou pas de la discothèque l'Australian, de la station de tram « esplanade de l'Europe », sur l'allée de Délos, derrière les parkings Pisistrate ou de la piscine Antigone, est pour chacun d'entre nous différente.

Vu l'importance des enjeux pour notre quiétude de vie au quotidien, il est difficile d'agir seul et les moyens de l'AV2E sont limités aux membres actifs de l'association. *Notre ambition étant d'avoir un représentant par entrée pour assurer, à minima, ce rôle de vigie, afin de prévenir au plus vite les services concernés pour qu'ils interviennent et règlent les désagréments constatés.*

Les limites de notre action au regard des pouvoirs publics restent donc le peu de plaintes déposées auprès des services de police, des pompiers, d'où l'importance, en cas d'événements graves, dus essentiellement aux sorties des bars et de la discothèque. **Ne pas hésiter à :**

- * Appeler la police nationale au : **17 - 112**
- * Appeler les pompiers au : **18 - 112**
- * Appeler la police municipale au : **04 67 34 88 30**
- * Faire une demande de patrouille de la police municipale via Montpellier.fr (de 07 h à 04 h en période estivale - 03 h autrement)
- * Déposer une pré-plainte via le site : <https://preplainte-en-ligne.gouv.fr>

Idem pour ce qui concerne les désagréments vécus dans notre environnement : n'hésitez pas à signaler un problème de propreté, d'incivilités, de mobilier urbain, de bruits, de nuisibles ou d'encombrants, de graffitis, de fuite d'eau, de voirie à **Montpellier.fr via le site www.montpellier3m.fr**
Renseignez le formulaire correspondant à votre demande. Vous serez informé en temps réel par courriel de l'avancée de votre demande et pourrez retrouver l'intégralité de vos demandes en créant un compte ou appeler le numéro vert : 0 800 340 707 pour tous problèmes concernant :

- * **Le cadre de vie** : Eclairage public / Espaces verts /Mobilier urbain
- * **La tranquillité / les enquêtes sanitaires** : Animaux sur l'espace public /Demande de patrouille à la Police Municipale /Nuisances sonores
- * **La voirie** : Contrôle d'Accès (bornes, barrières...) /Voirie (chaussée, trottoir et accotement)
- * **La propreté -le nettoyage** : Enlèvement de tag/Renseignement sur la collecte des déchets
- * **Les véhicules motorisés et le vélos** : Stationnement gênant de véhicule motorisé /Vélo abandonné

Il est important, pour bien formaliser le désagrément rencontré, d'accompagner la demande de PHOTOS qui sont souvent toujours plus expressives qu'un texte plus ou moins « alambiqué »

En cas d'impossibilité, n'hésitez pas à nous envoyer, avec si possible des photos, les problèmes rencontrés, à : contact@av2e.fr

Nous nous chargerons des démarches auprès des services concernés

Quelle prouesse que de pouvoir surmonter, en 2023, toutes ses tares comme il les définit : être autiste asperger, après avoir été pendant 30 ans considéré comme psychotique, orphelin 2 fois, chauve, Libanais, Lunellois, gros et construire avec un enthousiasme débordant des projets, avec pour toile de fond, l'humour qu'il manie avec virtuosité et toujours de manière respectueuse et constructive.

C'est ainsi que Jean-Jacques a réussi à alléger la pression et le stress associés à ses défis personnels, en trouvant le côté drôle d'une situation difficile, il a pu réduire la tension émotionnelle due à ses handicaps et aborder des défis de manière plus détendue. En riant de lui-même ou en trouvant l'aspect comique des situations, parfois dures qu'il a rencontrées, il a pris le recul nécessaire pour voir les choses sous un angle nouveau et trouver plus facilement une solution.

A travers plusieurs exemples cités dans sa conférence, l'humour lui a permis de renforcer sa résilience émotionnelle, en faisant preuve d'autodérision et en apprenant à rire de ses propres erreurs, il a développé cette capacité à rebondir face aux échecs et aux difficultés de la vie.

En résumé, Jean -Jacques Pierron à fait de l'humour un outil puissant pour le dépassement de soi en favorisant une attitude positive, en renforçant sa résilience émotionnelle, en améliorant sa communication et en s'encourageant à prendre des risques.

Chapeau bas Monsieur le conférencier pour cette leçon de vie.

VAGABONDER : ... sans limites ?

Les résidents de Port Juvénal ont la chance de disposer de la vue sur la pelouse de la place de l'Europe, pelouse publique faut-il le rappeler. Cette pelouse est le théâtre d'activités variées pendant la journée et c'est très bien.

Les touristes qui viennent admirer la Victoire de Samothrace (elle est revenue après plus d'un an d'absence), les enfants d'écoles ou de centres de loisirs (et même parfois halte-garderie) qui viennent y jouer, les sportifs qui s'entraînent, les joueurs de ballon, bref tout ce qui peut exister comme loisirs y compris le bronzage, le pique-nique et la sieste.

Cet espace attire beaucoup de promeneurs dont des maîtres de chiens résidents ou non de Port Juvénal.

Savez-vous qu'un règlement des espaces verts est affiché à l'entrée de la pelouse (effectivement, il est rarement lu), un panneau vert justement sur lequel sont rappelés les principales règles, dont... Tenir les chiens en laisse, ne pas laisser de déjections canines, respecter la propreté...

Tout le monde ne le fait pas, et ce laisser aller peut provoquer des conduites dangereuses, notamment pour les enfants qui veulent jouer au ballon, ou tout simplement jouer, et dont certains se voient bousculés par les chiens courant en liberté ou s'aboyant les uns contre les autres.

Cette situation a provoqué une intervention de l'AV2E qui a reçu une réponse de la mairie (service de la régulation de l'environnement urbain et animal) le 1er septembre

Ce service intensifie les passages d'agents assermentés pour rappeler à ces personnes le rappel de la réglementation. Il peut être saisi au numéro suivant : **de 7 h à 19 h au 04.48.18.32.02**



En ce début de période de célébration et de réflexion, nous tenons à exprimer notre profonde gratitude envers chacun d'entre vous qui a contribué à faire de l'AV2E une communauté entière au cours de l'année écoulée.

Votre engagement, votre dévouement et votre soutien ont été les piliers de notre réussite collective. Ensemble, nous avons accompli un certain nombre de réalisations spécifiques - à retrouver sur votre site : www.av2e.fr - Ces moments n'auraient pas été possibles sans votre passion et votre détermination à faire la différence.

Alors que nous nous tournons vers la prochaine année, nous sommes remplis d'espoir et d'enthousiasme pour les projets à venir. Que cette nouvelle année apporte encore plus d'opportunités pour travailler ensemble, pour inspirer le changement et pour construire un environnement meilleur.

Que la joie des fêtes illumine vos cœurs et que l'année 2024 soit remplie de succès, de bonheur et de prospérité. Nous sommes impatients de continuer cette belle aventure avec vous.

Joyeuses fêtes de fin d'année et meilleurs vœux pour la nouvelle année !

Bien à vous, le CA de l'AV2E

